



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม
เรื่อง การประมูลราคาก่อสร้างตัวต่ำสูงชั้นต่ำ^๑ ก่อสร้าง
ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม มีความประสงค์จะประมูลราคาก่อสร้างตัวต่ำสูงชั้นต่ำ^๑ ก่อสร้าง โถงน้ำที่ ๓ หมู่ที่ ๕ บ้านโนนสวรรค์ บ้านโนนสวรรค์ จังหวัดนครพนม ประกอบด้วย อาคารอเนกประสงค์

ผู้มีสิทธิเสนอราคาประมูลจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ต้องมีฐานะเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดามีภาระหนี้สินที่อยู่ในหน้าที่มาต้นที่มีภาระหนี้สินที่มีภาระหนี้สินที่ต้องชำระได้

๒. ต้องไม่เป็นผู้ถูกกระซิบข้อหาในบัญชีรายชื่อผู้ที่งานของทางราชการหรือของหน่วยงานบริหารราชการส่วนท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนข้อมูลแล้ว

๓. ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งย่าจปภ.โดยไม่มีหมายเห็นจาก เว็บไซต์ของบ้านจัดซื้อผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกันเข่นว่าที่นั้น

๔. ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอราคาประมูลรายอื่น ณ วันประการดูราษฎร์และราคานี้ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันการเสนอราคาย่างเป็นธรรมในการประมูลครั้งนี้

กำหนดคุณสมบัติที่ให้เข้า ให้ผู้ประสนค์ยื่นเสนอประมูลราคาก่อสร้างตัวต่ำสูงชั้นต่ำ ด้วยถ้อยคำว่าได้ทราบสถานที่ให้เข้าติดต่องบสูงชั้นต่ำ ดีแล้ว เมื่อมีอุบัติเหตุและปัญหาจะมาดำเนินการให้พั่นความรับผิดชอบต่อองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมไม่ได้

กำหนดยื่นของประมูลราคาก่อนวันที่ ๒๕๖๓ กันยายน ๒๕๖๓ วันหัวสุดท้าย ๑๗.๐๙.๖๓ น. ที่จัดการ ในวันที่ ๒๕๖๓ กันยายน ๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๑๗.๐๙.๖๓ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจสามารถรายละเอียดประกาศขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมได้ทางเว็บไซต์
องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม และติดต่อขอซื้อเอกสารประมูลราคาก่อสร้างตัวต่ำสูงชั้นต่ำ^๑ สำนักปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม เลขที่ ๑๕๑/๑ ถนนนครพนม-ท่าอุเทน ตำบลอ่าожานาค อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม ในราคาก่อสร้างตัวต่ำสูงชั้นต่ำ ๑๐๐.-บาท (สามร้อยบาทถ้วน) ระหว่างวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๒๔๕๗-๖๑๗๗๓ ในวันและเวลา的工作

ประกาศ ณ วันที่ ๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสุวินดา ศรีวิชาน)

รองนายกอสส์การบริหารส่วนจังหวัด รักษาราชการแทน
นายกอสส์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม

เอกสารประมูลราคา เลขที่ ๓/๒๕๖๑
การประมูลราคาให้เข้าร่องงานผลิตปุ่ยอินทรีย์ชั้นภาพ
ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม มีความประสงค์จะประมูลราคาให้เข้าติดต่อและดำเนินการก่อ
โภนสวาร์ค (เดิม) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม ซึ่งตั้งอยู่หมู่ที่ ๕ ตำบลโภนสวาร์ค อําเภอ
โภนสวาร์ค จังหวัดนครพนม ประกอบด้วย อาคารอเนกประสงค์ เพื่อทำเป็นตลาดขายสินค้าทางการเกษตร
โดยวิธีประมูล โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารการประมูล

๑.๑ แบบใบเสนอราคาเข้า

๑.๒ แบบสัญญาเข้า

๑.๓ แบบหนังสือตัวประกัน (หลักประกันของผู้เข้าประมูล หรือเงินสด)

๑.๔ บทนิยาม

(๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรม

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๒.๑ ต้องมีฐานะเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา มีกฎหมายอาชญากรรมต้องไม่เป็น
หลักแหล่ง มีอาชีพหรือกิจการที่มั่นคงและเชื่อถือได้

๒.๒ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารที่หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมเข้าร่วมการประมูล
รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสารที่หรือความคุ้มกัน เช่นว่านี้

๒.๓ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น ณ วันประมูลการประมูล
ราคายังไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันการเสนอราคาย่างเป็นธรรม ตาม ข้อ ๓.๔

๓. หลักฐานการเสนอราคาประมูล

ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยืนยันพร้อมกับของประมูล ได้แก่ กิจกรรม
ของเสนอราคาประมูล

๓.๑ ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นนิติบุคคล

๓.๑.๑ ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง
การจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายรับหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม สำเนาใบทะเบียนภาษีบุคคล
(ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องและประทับตรา

๓.๑.๒ บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชน์จำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง
การจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบิลอนท์สันธิ บัญชีรายรับหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชี
ผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องและประทับตรา

๓.๒ ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นบุคคลธรรมดาหรือคนนับบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล
ให้ยื่นสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เข้าประมูล สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึง
การเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เข้าเป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๓ สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ หรือสำเนาใบทะเบียนภาษีบุคคลค่าเพิ่ม

/๓.๔ หน้าสืบ...

๓.๔ หนังสือมอบอำนาจที่ระบุวัตถุประสงค์ที่ชัดเจน ซึ่งปิดอการแสตมป์ตามกฎหมาย
ในการนี้ที่ผู้เสนอราคากลับนำเข้าให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

๓.๕ หลักประกันของ ตามข้อ (๓)

๔. การยื่นของราคาประมูลราคา

๔.๑ ผู้เข้าประมูลต้องยื่นเสนอราคากลับแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา
นี้โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ประมูลไว้ที่ด้าน
จำนวนเงินที่เสนอราคากลับจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการซูตร ลบ หรือยกไข่ หากมี
การซูตร ลบ ตกเติม แก้ไข เปเปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้ประมูล พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ก่อนนำไปใช้
ทุกแห่ง

๔.๒ ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคากลับเป็นเงินบาท และเสนอราคากลับต่อหน่วย
เงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคากลับต้อง

ราคาที่เสนอจะต้องกำหนดให้หมดภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันเปิดซื้อขายที่ระบุ
ภายในกำหนดด้วยราคากลับที่เสนอราคากลับต้องรับผิดชอบราคากลับที่ตนเสนอไว้ และจะต้องดำเนินการตามที่กำหนด
มาได้

๔.๓ ก่อนยื่นของประมูลราคา ผู้เข้าประมูลต้องตรวจสอบว่าลังบรรจุภัณฑ์
คุณลักษณะเฉพาะ ฯลฯ ให้ถูกต้องและเข้าใจเอกสารการประมูลหักห FRONTAGE ที่ระบุ
เงื่อนไขในเอกสารการประมูล

๔.๔ กำหนดดูสถานที่ให้เข้า ผู้เข้าประมูลต้องไปดูสถานที่ที่ให้เข้าที่อยู่ของ หน้างาน
มอบให้ผู้หนึ่งผู้ใดไปแทนให้ถือสมควรไปดูด้วยตนเอง โดยถือว่าได้ทราบสถานที่ให้เข้า ตลอดจนถึงที่ราษฎร์
บัญหาต่างๆ ดีแล้ว เมื่อมีอุปสรรคและปัญหาจะนำมาอ้างให้พ้นภาระรับผิดชอบที่องค์กรบริหารที่ได้รับให้ได้
นัดหมายมาได้

๔.๕ ผู้เข้าประมูลจะต้องยื่นของประมูลราคาที่ปิดหนึกของเรียบร้อย จ่ายหนี้เดือนเดียว
“ประธานคณะกรรมการเปิดของประมูล” โดยระบุที่หน้าของว่า “ใบเสนอราคากลับเอกสารประมูลเลขที่
๓/๒๕๖๑” ยื่นต่อคณะกรรมการรับของประมูลในวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๑๗.๐๐ น. ถึง^{๒๕}
เวลา ๑๘.๐๐ น. ณ ห้องประชุมองค์กรบริหารส่วนจังหวัดนครพนม ชั้น ๒ เมื่อพ้นกำหนดยื่นของประมูล
ราคาแล้วจะไม่รับของประมูลราคาโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการเปิดของประมูลจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เข้าประมูล
แต่ละรายว่ามีผู้เข้าประมูลกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคากลับอย่างเป็นธรรมชาติหรือ ๑๙ (๑๙) และ
คณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคากลับอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ
จะตัดรายชื่อผู้เข้าประมูลรายนั้น ออกจาก การเป็นผู้ประมูล และจะพิจารณาลงโทษผู้เข้าประมูลรายนั้น ด้วย
เป็นผู้ทั้งงาน เว้นแต่คณะกรรมการวินิจฉัยได้ว่าผู้เข้าประมูลรายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประกายมาก
การพิจารณาของทางราชการ และมิได้เป็นผู้เริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เข้าประมูลที่ตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เข้าประมูลเพราเหตุเป็นผู้เข้าประมูล
ที่ผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าประมูลรายอื่น ณ วันประกาศประมูล หรือเป็นผู้เข้าประมูลที่กระทำการ
ขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมอาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อปลัดกระทรวงภายใน ๓ วัน ที่บันทึกไว้ที่ต้อง^{๒๕}
รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดของประมูล การวินิจฉัยอุทธรณ์ของปลัดกระทรวงให้ถือเป็นที่สุด ศูนย์กระบวนการ
เปิดของประมูล จะเปิดของประมูลของผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกต่อไปอีกครั้ง ณ ห้องประชุม
องค์กรบริหารส่วนจังหวัดนครพนม ชั้น ๒ ในวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๑ ตั้งแต่เวลา ๑๗.๐๐ น. เป็นต้นไป

๕. หลักประกันของประมูล

ผู้เข้าประมูลต้องวางแผนหลักประกันของประมูล โดยมีมูลค่าเป็นจำนวนเงิน ๕๐๐.-บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) พร้อมกับการยื่นของประมูล โดยให้หลักประกันของอย่างหนึ่งยื่นได้ ตั้งแต่ใบอนุญาต

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็คที่ธนาคารรับรองหรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายซึ่งเป็นเช็คลาบันที่ใช้เพื่อบันทึกไว้เจ้าหน้าที่หรือถอนวันนั้นไม่เกินสามวันทำการ

๕.๓ หนังสือคำประกันของธนาคารภายใต้กฎหมาย ตามแบบหนังสือที่ปรากฏในดังระบุไว้ในข้อ ๑ (๑.๓)

๕.๔ พันธบตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีตอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ผู้ชนะการประมูลการพันจากข้อผูกพันแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคาที่ตัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคากลางสูงสุดไม่เกิน ๒๐๐๐๐ บาท จึงต้องให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พันจากข้อผูกพันแล้ว

๖. เงื่อนไขในการประมูลราคา

๖.๑ สัญญาเข้าต่อสัมภาระโดยโอนส่วนตัว (เดิม) ขององค์กรบริหารส่วนท้องถิ่นที่นครพนม มีกำหนดระยะเวลาให้เข้า ๓ ปี

๖.๒ เสนอประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ คือ เสนอราคาก่อตัวเข้าไปต่อท่าน ๑๐,๐๐๐.-บาท/ปี (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

๖.๓ ผู้ประมูลได้จะต้องวางแผนประกันสัญญาเข้าเป็นเงินสดจำนวนทั้งหมด ๕๐๐.-บาท ประโยชน์ตอบแทนตลอดสัญญา

๖.๔ ในวันทำสัญญาเข้า ผู้ประมูลราคาก่อตัวเข้าต่อสัมภาระโดยโอนส่วนตัว (เดิม) ครอบคลุมจำนวนเงินที่เสนอไว้ (ประโยชน์ตอบแทน)

๖.๕ ผู้ประมูลได้จะต้องไปทำสัญญาเข้ากับองค์กรบริหารส่วนจังหวัดมหาสารคามโดยใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากองค์กรบริหารส่วนจังหวัดมหาสารคาม นี้อีกพันกำหนดแล้ว องค์กรบริหารส่วนจังหวัดมหาสารคามจะต้องตรวจสอบและตัดสินใจว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิ์ในการท้าสัญญาเข้า องค์กรบริหารส่วนจังหวัดมหาสารคามจะยึดหลักประกันของตนเข้าเป็นเงินผลประโยชน์ขององค์กรบริหารส่วนจังหวัดมหาสารคาม

๖.๖ ผู้ประมูลจะต้องชำระภาษีโรงเรือน ที่ดิน และภาษีอื่น ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆ

๖.๗ ผู้ประมูลได้จะต้องเอาต่อสัมภาระโดยโอนส่วนตัว (เดิม) ตั้งแต่วันที่ประมูลมีผลให้ถือไม่ต่ำกว่ามูลค่าของอาคารอเนกประสงค์รายนี้ในปีที่เข้าประมูล ในนามขององค์กรบริหารส่วนจังหวัดมหาสารคาม เป็นผู้เอาประกันและผู้รับประโยชน์ตลอดอายุสัญญาเข้า โดยผู้ประมูลเป็นผู้ซื้อขายเป็นประมูลแทนองค์กรบริหารส่วนจังหวัดมหาสารคาม

๖.๘ ผู้ประมูลได้ต้องชำระค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้าเอง

๖.๙ ผู้ประมูลได้ต้องจัดการทำความสะอาดพื้นที่บริเวณให้เข้าทั้งหมดในและภายนอก

๖.๑๐ ถ้าผู้ประมูลมีความประสงค์จะตัดแปลง ต่อเติม รื้อถอน สถาณที่ให้ไว้ตามเงื่อนไข ทำการปลูกสิ่งใดๆ ลงในที่ดินหรือพื้นที่บริเวณที่ให้เข้าจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เข้าเป็นลายเซ็นที่ทางผู้รับ

๖.๑๑ ผู้ประมูลได้จะต้องจัดการดูแล บำรุงรักษาอาคารอเนกประสงค์ ตลอดจนสาธารณูปโภคให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานตลอด

๖.๑๒ ผู้ประมูลได้จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขอื่นๆ ของผู้ขายซึ่งท่องต่อการประมูล ส่วนจังหวัดมหาสารคามกำหนดด้วย

๓. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาค่า

๗.๑ ในการประมูลราคากองที่ ๑ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมจะพิจารณาตัดสินด้วยราคาย่อมเยาที่ต้องไม่ต่ำกว่าอัตราประโยชน์ตอบแทนที่กำหนดในข้อ ๒.๒

๗.๒ หากผู้เข้าประมูลรายได้มีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือห้ามหลักฐานการเสนอราคาประมูลไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นของประมูลไม่ถูกต้องตามข้อ ๕ แล้วคณะกรรมการเปิดของประมูลจะไม่รับพิจารณาค่าของผู้เข้าประมูลรายนั้น เน้นแต่เป็นข้อความใดๆ ก็ได้ท่องเที่ยงเด่นชัดหรือที่ผู้ติดต่อได้พิจารณาไว้แล้วว่าจะเป็นประโยชน์ต่อองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม เท่านั้น

๗.๓ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณารายการใดๆ เป็นอันขาดโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) "ไม่ปรากฏชื่อผู้เข้าประมูลรายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารการประมูลหรือในหลักฐานการรับเอกสารการประมูลขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมด้า หรือลงลายมือชื่อผู้ประมูลอย่างหนึ่งอย่างใดหรือหักหนดในใบเสนอราคา

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารการประมูลที่เป็นสาระสำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เข้าประมูลรายอื่น

(๔) ราคาน้ำมีการซุดลด ตก เติบ แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยที่ประมูลไม่ได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๗.๔ ในการตัดสินการประมูลหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดของก่อร่างกายให้เป็นองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาซึ่งแจ้งข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประมูลได้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมมีสิทธิที่จะไม่รับราคายี่ห้อไม่ได้สัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๗.๕ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม ทรงไว้สิทธิที่จะเลือกผู้เข้าประมูลรายที่ ๑ รายใดให้เป็นผู้ชนะการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องเลือกผู้เสนอผลประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป รวมทั้งมีอำนาจพิจารณายกเลิกการประมูลหากมีเหตุซึ่งเชื่อถือได้ว่าการดำเนินการประมูลกระทำการไปโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย หรือมีการ串ยомกันในการเสนอผลประโยชน์ตอบแทน หรือมีผู้เสนอผลประโยชน์ตอบแทนมาเพียงรายเดียว เหตุอันใดตามที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมเห็นสมควร เพื่อประโยชน์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม

กรณีที่มีผู้เสนอผลประโยชน์ตอบแทนมาเพียงรายเดียว ถ้าทางองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมเห็นว่ามีเหตุสมควรจะไม่ยกเลิกการประมูลก็ได้

๗.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดของประมูลว่า ผู้เข้าประมูลที่ได้สิทธิได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ ตามข้อ ๔.๕ เป็นผู้เข้าประมูลที่มีผลประโยชน์ซึ่งกับกันกับผู้เข้าประมูลอื่น ณ วันประกาศประมูล หรือเป็นผู้เข้าประมูลที่กระทำการอันเป็นการชี้ชักวางแผนเบื้องต้นทางอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๔ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เข้าประมูลที่ได้สิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าว ออกไปจากประกาศรายชื่อ ตามข้อ ๔.๕ และองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมจะพิจารณาลงโทษผู้เข้าประมูลรายนั้นเป็นผู้ทั้งงานในกรณีที่หักนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมเห็นว่าการยกเลิกการเปิดของประมูลที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ทางกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมมีอำนาจยกเลิกการเปิดของประมูลตั้งกล่าวไว้

๔. การทำสัญญาเช่า

ผู้ประมูลได้จะต้องทำสัญญาเช่าตามแบบสัญญาเช่าฯ กับองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม
ภายในวันที่ ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องนำวงหลักประกันสัญญาเป็นเงินสดจำนวน
ร้อยละ ๕ ของประโยชน์ตอบแทนตลอดสัญญา องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมยึดถือไว้ในหมายทำ
สัญญาเช่า หลักประกันของนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ประมูลได้พัฒนาที่ดินอย่างที่กำหนดแล้ว หาก
ไม่ไปทำสัญญาเช่าภายในกำหนด องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมจะถือว่าสละสิทธิ์และจะริบหัวข้อที่ก่อให้เกิด
ของประมูลตามข้อ ๕ เป็นเงินผลประโยชน์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมทันที

๕. อัตราค่าปรับ

การชำระค่าเช่า ค่าภาษี ค่าธรรมเนียมหรือเงินอื่นใด ที่ผู้เช่าต้องชำระให้แก่ผู้ให้เช่า^๑
ตามกำหนดเวลา หากชำระเกินกำหนดเวลาผู้เช่าจะต้องชำระเบี้ยปรับให้ผู้เช่ากลับในอัตราร้อยละ ๐.๓๐% ต่อเดือน
ของเงินที่ค้างชำระ เศษของเดือนให้นับเป็น ๑ เดือน

๖. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและยื่นฯ

๖.๑ การลงนามในสัญญาเช่าจะกระทำได้ก่อให้เสื่อมเสียแก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม
ได้รับอนุญาตให้ความเห็นชอบจากนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม
ให้รับอนุญาตให้ความเห็นชอบจากนายกฯ

๖.๒ ผู้เข้าประมูลที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมได้ตกลงให้เข้าร่วมประมูล^๒
ทำสัญญาเช่าภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดไว้ในข้อ ๘ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนมจะริบหัวข้อที่ก่อให้เกิด
ซองหรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของท่านที่ และอาจพิจารณาเรียกให้มาใช้คำชี้แจงเหตุการณ์ (ถ้ามี)
รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่งานตามระเบียบของทางราชการ

๖.๓ องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม สงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับเงินเดือนที่ได้รับ^๓
ข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม

วันที่ ๑๕ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑